



2022年8月30日

各 位

会 社 名 株式会社エイチ・アイ・エス
代表者名 代 表 取 締 役 社 長
最高執行責任者 矢田 素史
(コード番号 9603 東証プライム)
問 合 せ 先 常 務 取 締 役 織 田 正 幸
(TEL 050-1746-4188)

当社連結子会社の株式譲渡に関する契約締結のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社の連結子会社であるハウステンボス株式会社（以下「ハウステンボス」といいます。）について当社が所有する全株式を、PAG Asia Capital Limited とその関連会社（以下、総称して「PAG」といいます。）が運用するプライベート・エクイティ・ファンドが管理する特別目的会社であるPAG HTB Holdings株式会社（以下「譲受会社」といいます。）に譲渡すること（以下「本株式譲渡」といいます。）を内容とする株式譲渡契約の締結を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株式譲渡の理由

当社は、2010年4月よりハウステンボスの経営再建をすることを使命とし、日本が目指す観光立国の実現に寄与すると共に、地域の活性化・雇用の創出を図るべくテーマパーク事業に参画いたしました。開業以来18年赤字が続いていたハウステンボスではありましたが、様々な改善・改革を重ね、当社グループ傘下になった年より10期連続黒字化を達成いたしました。直近事業年度はコロナ禍により赤字決算となったものの、安定した経営基盤を背景に開業30周年事業の施策も展開し、今期は黒字化の見込みとなっており、経営再建・地域の活性化・雇用の創出という当社の役割は果たせたと考えております。

このたび、当社は「世界の人々に喜びと感動を提供し、新しい観光ビジネス都市を創造します」というハウステンボスの企業理念の実現にむけて、更なる成長と競争力強化を図るため、テーマパーク事業に関する知見を有し、機動的かつ柔軟に資金供給を行うことができる当社グループ外のパートナーがハウステンボスと連携をより強力にしたうえで事業を追及していくことが、ハウステンボスの更なる発展につながるとの結論に至り、当社が所有するハウステンボスの全株式を譲渡することといたしました。

PAGは、エンターテインメント業界を投資における注力分野の一つとし、テーマパーク事業については、2013年12月のユニバーサル・スタジオ・ジャパンを運営する株式会社ユー・エス・ジェイ（現合同会社ユー・エス・ジェイ）への出資の実績を有しております。また、PAGは、今後のハウステンボスのアトラクション導入・イベント投資によるテーマパーク事業の拡大、テーマパークとしての魅力度を高めることでのより強固なブランド醸成を通じた集客力向上の可能性、及びレジャー市場の回復の見込み等を踏まえ、ハウステンボスを高い成長性を有する企業として評価しているとのことです。

当社は、PAGによるテーマパーク事業に関する知見を活用した効果的な資金供給のもとで事業拡大を図ることが、ハウステンボスの中長期的な企業価値の向上に資すると判断いたしました。そのため、当社が所有するハウステンボスの株式の全てを譲受会社に譲渡する旨の株式譲渡契約書の締結を、本日開催の取締役会において決議いたしました。

2. 株式譲渡の方法

当社は、本株式譲渡の実行予定日に、譲受会社に対して、当社が所有するハウステンボスの株式の

全てである 20,000,000 株を譲渡することとしております。

また、ハウステンボスは、本株式譲渡の実行予定日に、本株式譲渡の実行に先行して、ハウステンボスの発行済株式のうち、九州電力株式会社が所有する 4,000,000 株、西部ガスホールディングス株式会社が所有する 3,000,000 株、株式会社九電工が所有する 1,500,000 株、九州旅客鉄道株式会社が所有する 1,000,000 株、西日本鉄道株式会社が所有する 500,000 株を、自己株式として取得する予定です（以下「本自己株式取得」といいます。）。

本自己株式取得及び本株式譲渡の実行により、譲受会社は、ハウステンボスにかかる議決権所有割合の 100%を取得する予定です。

3. 異動する連結子会社の概要

(1)	名 称	ハウステンボス株式会社		
(2)	所 在 地	長崎県佐世保市ハウステンボス町 1 番地 1		
(3)	代 表 者 の 役 職 ・ 氏 名	代表取締役社長 坂口 克彦		
(4)	事 業 内 容	テーマパーク、ホテル等の運営		
(5)	資 本 金	1,500百万円		
(6)	設 立 年 月 日	1992年 3月 25日		
(7)	株 主 及 び 持 株 比 率	株式会社エイチ・アイ・エス	66.67%	
		九州電力株式会社	13.33%	
		西部ガスホールディングス株式会社	10.00%	
		株式会社九電工	5.00%	
		九州旅客鉄道株式会社	3.33%	
		西日本鉄道株式会社	1.67%	
(8)	上場会社と当該会社との関係	資 本 関 係	当社は、当該会社の議決権の 66.67%を所有しております。	
		人 的 関 係	当社の従業員が当該会社へ出向しております。	
		取 引 関 係	当社と当該会社との間で、旅行商品等の売買、貸付金取引等を行っております。	
		関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	当社の連結子会社であり、関連当事者に該当します。	
(9)	最近3年間の経営成績及び財政状態（単位：百万円。特記しているものを除きます。）			
	決 算 期	2019年9月期	2020年9月期	2021年9月期（注）
	連 結 純 資 産	44,934	39,383	38,999
	連 結 総 資 産	52,427	43,824	42,305
	1 株 当 た り 連 結 純 資 産 （ 円 ）	748,916	656,392	1,299
	連 結 売 上 高	28,381	13,684	11,645
	連 結 営 業 利 益	5,222	△3,396	△2,906
	連 結 経 常 利 益	5,605	△2,412	△2,080
	親会社株主に帰属する当期純利益	4,023	△3,914	△1,119
	1 株 当 た り 当 期 純 利 益 (円)	67,063	△65,247	△37
	1 株 当 た り 配 当 金 (円)	18,700	—	—

(注) 当該会社は、2020年12月11日付で、株式1株につき500株の割合で株式分割を行っております。上記の2021年9月期における1株当たり連結純資産及び1株当たり当期純利益については、当該株式分割後の金額です。

4. 譲渡先の概要

(1)	名 称	PAG HTB Holdings株式会社	
(2)	所 在 地	東京都港区六本木一丁目9番10号アークヒルズ仙石山森タワー40階	
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 伊藤 宏一	
(4)	事業内容	株式又は持分の取得、保有、管理及び売買	
(5)	資 本 金	100,000円	
(6)	総 資 産 額	100,000円	
(7)	純 資 産 額	100,000円	
(8)	設 立 年 月 日	2022年8月16日	
(9)	株 主 及 び 持 株 比 率	PAGAC Happy Holding LP	100.00%
(10)	上場会社と当該会社の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。
		人 的 関 係	該当事項はありません。
		取 引 関 係	該当事項はありません。
		関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。

5. 譲渡の概要

(1)	異動前の所有株式数	20,000,000株（議決権所有割合：66.67%）
(2)	譲渡する株式数	20,000,000株
(3)	譲渡価額	66,660百万円
(4)	異動後の所有株式数	一株（議決権所有割合：-%）

6. 日程

(1)	取締役会決議日	2022年8月30日
(2)	株式譲渡契約締結日	2022年8月30日
(3)	株式譲渡日	2022年9月30日（予定）

7. 今後の見通し

本株式譲渡に伴い、2022年10月期第4四半期の個別決算において、関係会社株式売却益として64,660百万円の特別利益を計上する予定です。また、連結決算において特別利益を計上する予定ですが、金額は精査中であり、精査完了後に開示する予定です。

なお、2022年10月期の連結業績予想につきましては、新型コロナウイルス感染症による影響を現時点で合理的に算定することが困難であることから、未定としており、連結業績予想の開示が可能となった段階で、本株式譲渡による影響を含め、速やかに公表いたします。

以 上